

**PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO**

	COSTOS SOLES	PLAZO PARA RESOLVER
ANTEPROYECTO EN CONSULTA (Opcional)	151,85	10 DÍAS
PROYECTOS INTEGRALES MODALIDAD C - MODALIDAD D		
Base legal: Ley N° 29090, Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones Ley N° 29476, Modificatoria de la Ley D.S. N° 024-2008-VIVIENDA, Reglamento de la Ley D.S. N° 003-2010-VIVIENDA, Modificatoria del Reglamento de la Ley		
LICENCIA DE EDIFICACION		
MODALIDAD A (Aprobación Automática)	S/. 196,35	Automatica
Base legal: Ley N° 29090, Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones Ley N° 29476, Modificatoria de la Ley D.S. N° 024-2008-VIVIENDA, Reglamento de la Ley D.S. N° 003-2010-VIVIENDA, Modificatoria del Reglamento de la Ley		
MODALIDAD B (Aprobación Automática con firma de profesionales responsables)	S/. 216,35	15 DÍAS
Base legal: Ley N° 29090, Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones Ley N° 29476, Modificatoria de la Ley D.S. N° 024-2008-VIVIENDA, Reglamento de la Ley D.S. N° 003-2010-VIVIENDA, Modificatoria del Reglamento de la Ley		
MODALIDAD C (Aprobación con evaluación previa por Revisores Urb. ó Comisión)	S/. 364,52	20 DÍAS
Base legal: Ley N° 29090, Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones Ley N° 29476, Modificatoria de la Ley D.S. N° 024-2008-VIVIENDA, Reglamento de la Ley D.S. N° 003-2010-VIVIENDA, Modificatoria del Reglamento de la Ley		
MODALIDAD D) (Aprobación con evaluación previa por Comisión Técnica	S/. 393,92	20 DÍAS
Base legal: Ley N° 29090, Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones Ley N° 29476, Modificatoria de la Ley D.S. N° 024-2008-VIVIENDA, Reglamento de la Ley D.S. N° 003-2010-VIVIENDA, Modificatoria del Reglamento de la Ley		
REGULARIZACIÓN DE EDIFICACIONES	S/. 255,05	20 DÍAS
Base legal: Ley N° 29090, Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones		

Ley N° 29476, Modificatoria de la Ley D.S. N° 024-2008-VIVIENDA, Reglamento de la Ley D.S. N° 003-2010-VIVIENDA, Modificatoria del Reglamento de la Ley		
REVALIDACIÓN DE LICENCIA DE EDIFICACION DESPUÉS DE SU VENCIMIENTO		7 DÍAS
Base legal: D.S. N° 024-2008-VIVIENDA, Reglamento de la Ley 29090 Art. 4° MODALIDAD A MODALIDAD B MODALIDAD C MODALIDAD D	S/. 87,90 S/. 199,20 S/. 234,30 S/. 274,50	
AMPLIACIÓN DE PLAZO DE LICENCIA DE EDIFICACION (ANTES DE SU VENCIMIENTO)	S/. 122,11	7 DÍAS
Base legal: Ley N° 29090, Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones Ley N° 29476, Modificatoria de la Ley D.S. N° 024-2008-VIVIENDA, Reglamento de la Ley, Art. 11° D.S. N° 003-2010-VIVIENDA, Modificatoria del Reglamento de la Ley		
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE OBRA Y DECLARATORIA DE FABRICA SIN VARIACIONES	S/. 191,79	5 DÍAS
Base legal: D.S. N° 003-2010-VIVIENDA, Modificatoria del Reglamento de la Ley 29090 Art. 62°		
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE OBRA Y DECLARATORIA DE FABRICA CON VARIACIONES	S/. 350,29	11 DÍAS
Base legal: D.S. N° 003-2010-VIVIENDA, Modificatoria del Reglamento de la Ley 29090 Art. 63°		